

Uitzonderlijk open in het weekend van 3 en 4 juni 2023.
 maandag - vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en van 13.30 tot 16.30 uur.

Openingsuren
tentoonstellingsruimte
 sogent

Meer info
 Voldersstraat 1
 9000 Gent
 www.sogent.be
 09 269 69 00
 info@sogent.be

20 jaar

Wandel- en fietsroute 20 jaar sogent

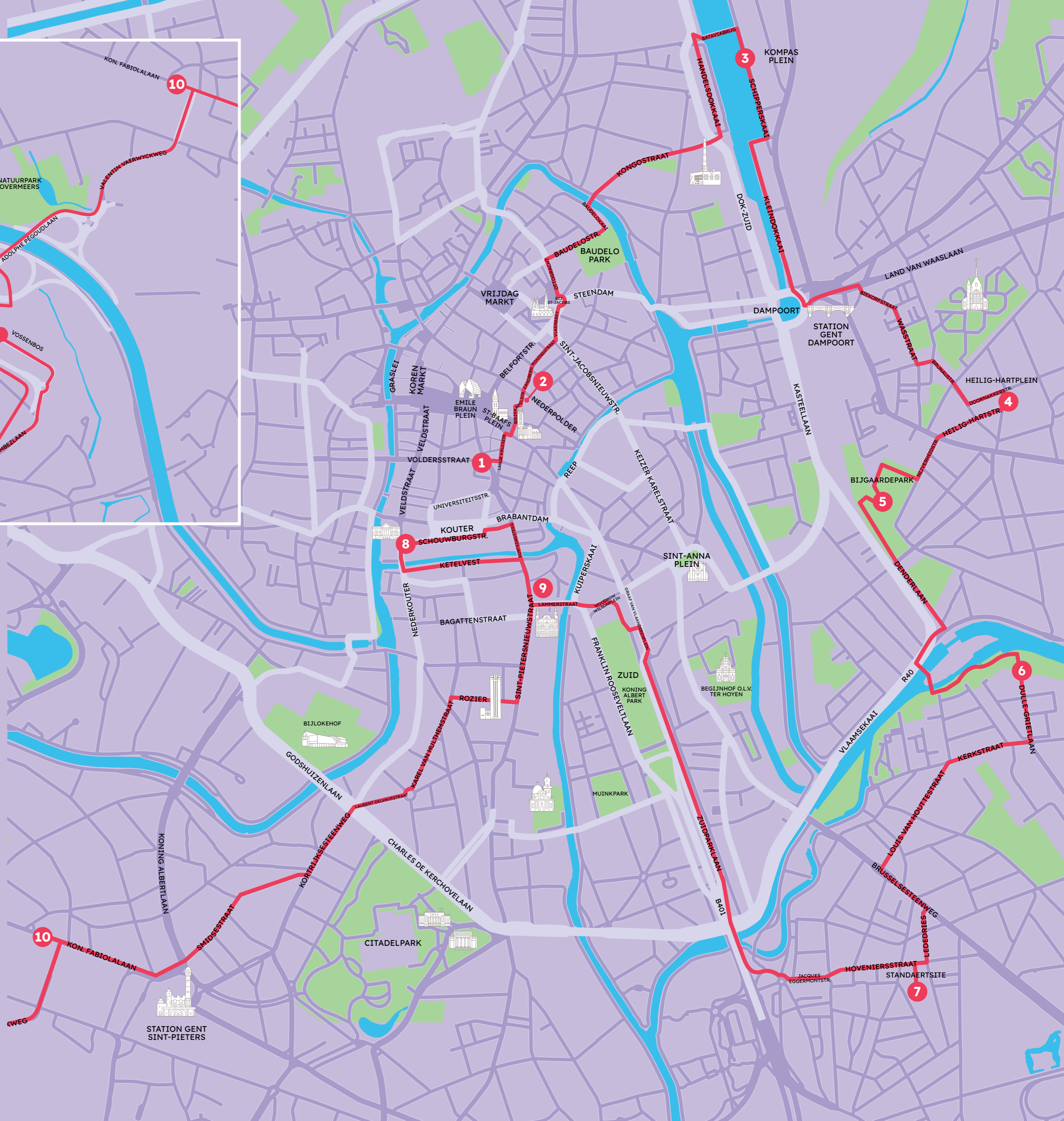
Met deze wandel- en fietsroute kan je zelf op ontdekking gaan langsheen verschillende stadsontwikkelingsprojecten in Gent. De route is in totaal 9 km lang, maar je kan er voor kiezen om ze uit te breiden met het project The Loop.

Breng zeker ook eens een bezoek aan onze tentoonstellingsruimte in de Bank van de Arbeid, Voldersstraat 1. Daar ontdek je meer over de vele woonprojecten, publieke gebouwen, parken en bedrijventerreinen die de jongste jaren gerealiseerd zijn.

De expo laat je ook kennismaken met actuele stadsontwikkelingsprojecten. Plannen, maquettes en video's maken de toekomst tastbaar.

Route

- 1 Bank van de Arbeid**
Voldersstraat 1, 9000 Gent
- 2 Kleine Sikkel**
Biezekapelstraat, 9000 Gent
- 3 Oude Dokken – Stadsgebouw Melopee**
Kompasplein 1-2, 9000 Gent
- 4 Heilig Hartkerk en pastorie**
Heilig-Hartplein, 9040 Sint-Amandsberg
- 5 Cohousing Bijgaardehof en -park**
Nijverheidstraat 56, 9040 Sint-Amandsberg
- 6 Trefil Arbedsite**
Dulle-Grietlaan 12, 9050 Gent
- 7 Standaertsite**
Standaertsite 1, 9050 Ledeberg
- 8 Opera**
Schouwburgstraat 3, 9000 Gent
- 9 Wintercircus**
Sint-Pietersnieuwstraat 11, 9000 Gent
- 10 The Loop**
Diamantgebouw, Kon. Fabiolalaan 190, 9000 Gent



1 Bank van de Arbeid

In 1923 opende de nieuwe imposante vestiging van de Bank van de Arbeid de deuren in het centrum van Gent. Nog elf jaar lang konden arbeiders hier met hun spaargeld terecht. Want helaas, korte tijd later, in 1934, moest de bank de deuren sluiten en verloor het gebouw zijn oorspronkelijke functie.

Sogent kocht het pand in 2011 en renoveerde het tot een hedendaags kantoorgebouw, met behoud van heel wat originele elementen. In de voormalige loketzaal en kluiszaal kan je van maandag tot vrijdag de expo rond stadsontwikkeling met meegroemaquettes vrij bezoeken tijdens de kantooruren.



sogent.be/ons-gebouw



© Lawrence Schoonbroodt

© Stad Gent



2 Kleine Sikkel

Deze middeleeuwse patriciërs woning op de hoek van de Nederpolder en de Biezekapelstraat werd gerenoveerd tot een kantoorgebouw. Het huisvest nu verschillende culturele verenigingen. Het hoofdgebouw werd grondig gerestaureerd, met veel respect voor het historische verleden. Het gebouw kreeg een kleine binnentuin, een groendak en een dakterras met een geweldig uitzicht op Sint-Baafs en de Achtersikkel. Dankzij de renovatie is ook de historische achtergevel opnieuw zichtbaar. De twee in elkaar lopende gerenoveerde 13e-eeuwse kelder-ruimtes kan je reserveren in de zalenzoeker van Stad Gent.



sogent.be/projecten/kleine-sikkel

Architect VOLT architecten

6 Trefil Arbedsite

De vroegere fabriekssite Trefil Arbed in Gentbrugge is nu een modern bedrijventerrein waar naast werken ook wonen en ontspannen centraal staan. Sinds 2001 verwierf sogent de gronden en gebouwen. De percelen werden bouwrijp gemaakt, voorzien van de nodige infrastructuur en uitgegeven aan bedrijven en bewoners.

Sogent stond ook in voor de realisatie van de Zwarte Doos, waarbij twee bestaande fabrieksgebouwen een nieuw leven kregen. Je vindt er nu het Stadsarchief en de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg. Met zijn avontuurlijk speelterrein en plek voor sportactiviteiten, is het Arbedpark zeker ook een bezoekje waard.



sogent.be/projecten/trefil-arbed



© Stad Gent



© Michiel Decleene

7 Standaertsite

De Stad Gent kocht in 2013 de terreinen van de voormalige doe-het-zelfzaak Standaert in het centrum van Ledeborg. In samenspraak met de buurt verbouwde sogent de site tot een bruisende ontmoetingsplek met een open, groene en verkeersvrije buitenruimte. De herinrichting was een unieke kans om extra ruimte te creëren in de dichtbebouwde wijk. Het kloppend hart van de site is de Broederij, het nieuw buurthuis in een voormalige loods. In het park zorgt een grote, open luifel voor beschutting bij buurtfeesten, marktjes en kleine optredens.



sogent.be/projecten/standaertsite

Architect Landschap
muruur, Carton123 & AE-architecten
Atelier Arne Deruyter



3 Oude Dokken – Stadsgebouw Melopee

In het voormalige havengebied rond het Houtdok, Achterdok en Handelsdok krijgt een nieuwe stadswijk vorm. Tot het einde van de vorige eeuw maakten de dokken deel uit van het Gentse havengebied, maar sinds 2004 zijn ze volop in transitie. Op deze plek worden meer dan 1000 nieuwe woningen gebouwd, inclusief buurtfuncties, publieke functies en nieuwe parken. Langs de Schipperskaai valt ook Stadsgebouw Melopee op. Het gebouw huisvest een kinderdagverblijf, een buitenschoolse opvang, een lagere school en een buurtsporthal. Kenmerkend voor de constructie is het staalskelet waarin de verschillende buitenruimtes worden gestapeld.

De Oude Dokken zijn nog lang niet afgewerkt maar langs de gerenoveerde fiets- en wandelpromenades van bijna 5 km geniet je nu al van de maritieme sfeer. De kranen geven een knipoog naar het verleden, maar kijk zeker ook eens naar de vele kleinere details zoals de bolders en de sporen van de goederenwagens.



sogent.be/projecten/oude-dokken

Architect Stadsgebouw Melopee Xaveer De Geyter Architects



© Maxime Delvaux



© Wouter Rawoens - Wintercircus

8 Opera

De Gentse opera is de thuishaven van Opera Ballet Vlaanderen. De komende jaren wordt het historische gebouw herdacht als een meervoudig bruikbaar, toegankelijk open huis. De uitbreiding met het voormalige Postgebouw creëert hiervoor de nodige ruimte. De opengemaakte binnenplaats krijgt een open trappenhuis die alle verdiepingen, zalen en salons met elkaar verbindt, ook voor mensen met een beperking. De zalen en de 3 historische salons zijn ook toe aan een grondige renovatie.

Een uitgebreid kleurenonderzoek naar de afwerkingslagen leert ons dat de oorspronkelijke tinten veel levendiger zijn dan het huidige, bruinachtige kleurenpalet, waardoor de salons na de restauratie een pak frisser zullen ogen.



sogent.be/projecten/opera-gent

Architect DRDH Architects & BAS



© DRDH-architecten



© De Smet Vermeulen architecten

4 Heilig Hartkerk en pastorie

Het Heilig Hartplein wordt een nieuw kloppend hart voor de Dampoortwijk. Sogent ging op zoek naar een ontwerpteam en startte in 2021 met de herbestemming van de Heilig Hartkerk tot een sociaal restaurant en een ontmoetingsplaats voor de buurt. Het project maakt deel uit van het programma En Route.

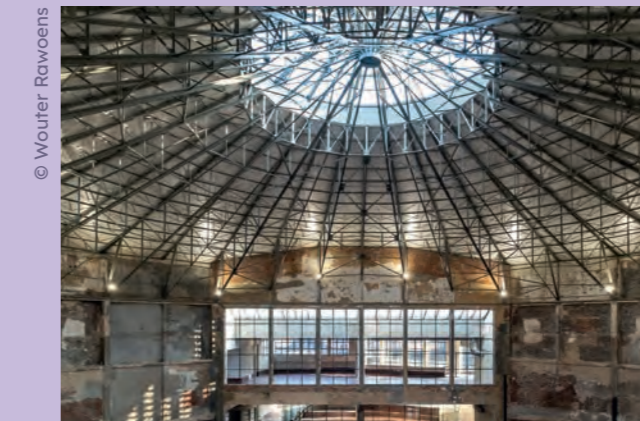
De zijgevels werden opengewerkt om de brug te slaan met het plein en de pastorijs tuin. Binnenin zorgt een nieuwe houtstructuur voor een overdekte gaanderij en een buurtzaal op de verdieping. De pastorie werd ook helemaal gerenoveerd en is ondertussen al opnieuw open voor het publiek, de werken aan de kerk worden in 2023 afgerond.



sogent.be/projecten/heilig-hartkerk-en-plein

Architect De Smet Vermeulen architecten, Tractebel Engineering & Juxta

© Wouter Rawoens



9 Wintercircus

Het historische Wintercircus, met zijn cirkelvormige hal en monumentale lichtkoepel, ligt ingekapseld tussen de Lammerstraat, de Sint-Pietersnieuwstraat en de bibliotheek De Krook. Het gebouw stond bijna een kwarteeuw leeg maar werd de voorbije jaren klaargestoomd voor een tweede leven. De renovatie gebeurde met heel respect voor de rijke erfgoedwaarde en het verleden als circus en later garage Mahy.

In 2024 zwaait het Wintercircus haar deuren open voor het grote publiek als een veelzijdige ontmoetingsplaats rond technologie en entertainment. De ondergrondse muziekclub Wintercircus gaat eind 2023 open.



sogent.be/projecten/wintercircus

Architect Baro Architectuur & SumProject + SumResearch
Concepthouder Atelier Kempe Thill & aNNo architecten

5 Cohousing Bijgaardehof en -park

De oude site van het metaalverwerkend bedrijf Malmar, vlakbij station Gent-Dampoort, kende de voorbije jaren een serieuze heropleving met de aanleg van het Bijgaardepark, tuinuitbreidingen, nieuwe woningen en de herbestemming van het voormalige stationsgebouw tot kinderdagverblijf De Bijdandans.

Het noordelijke deel van de oude metaalfabriek werd omgebouwd tot cohousingproject Bijgaardehof, het grootste co-housingproject van Vlaanderen. Neem zeker ook eens een kijkje binnen de fabrieksmuren waar de nieuwe parkuitbreiding een mooi uitzicht biedt op het woonproject. Je ontdekt er ook heel wat werken van de wereldberoemde graffiti kunstenaar ROA.



sogent.be/projecten/cohousing-bijgaardehof

Architecten BOGDAN & VAN BROECK
Landschapsarchitecten LAND landschapsarchitecten



© Laurian Ghinitoiu

10 The Loop

Op de plek waar je vandaag nog rondjes rijdt tijdens een bezoek aan Ikea of Flanders Expo, verrijst de komende jaren een volledig nieuw stuk stad met plaats voor woningen, kantoren, handel en vrije tijd, maar ook voor groen en water. Op het voormalige vliegveld van Sint-Denijs-Westrem staan nog heel wat projecten in de steigers. Ondertussen brengt de padelclub Garrincha alvast wat leven op het terrein. Je kan er terecht voor padel en pickleball.



sogent.be/projecten/the-loop



© Stad Gent